

RURSUS d.o.o. u stečaju

Ulica postrojbi specijalne policije Zadar 12

Zadar

OIB 81430800847

Stečajni upravitelj

Damir Šebetić

Ignjata Đorđića 6

10000 Zagreb

ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI NEKRETNINE

Zapisnik je sastavljen i potpisan u Zadru u Ulica Kralja Tvrtka 3 , dana 10.10.2023. u 11,30 sati sa kojim kupac THE END d.o.o., 21000 Split, Gorička 6, OIB: 53762029815 potvrđuje da je preuzeo dolje navedenu nekretninu prodavanu putem FINA elektroničke javne dražbe u stečajnom postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Zadru, St-604/2021, viđeno kupljeno, bez dodatnih reklamacija a sve sukladno Zaključku o predaji u posjed Trgovačkog suda u Zadru, posl.br: St-604/2021 od dana 09.10.2023.

Nekretnina se sastoji od:

- k.o. Zadar, zk. ul. br. 11531, kčbr. 5843/6, u naravi zgrada mješovite uporabe i dvorište, površine 1460 m² i to suvlasnički dio 4/1460, redni broj: E-1, parkirno mjesto oznake P-2, korisne površine 12 m², u elaboratu označeno plavom bojom – kose linije
- k.o. Zadar, zk. ul. br. 11531, kčbr. 5843/6, u naravi zgrada mješovite uporabe i dvorište, površine 1460 m² i to suvlasnički dio 4/1460, redni broj: E-2, parkirno mjesto oznake P-3, korisne površine 12,50 m², u elaboratu označeno sivom bojom – kose linije
- k.o. Zadar, zk. ul. br. 11531, kčbr. 5843/6, u naravi zgrada mješovite uporabe i dvorište, površine 1460 m² i to suvlasnički dio 4/1460, redni broj: E-3, parkirno mjesto oznake P-4, korisne površine 12,50 m², u elaboratu označeno oker bojom – kose linije
- k.o. Zadar, zk. ul. br. 11531, kčbr. 5843/6, u naravi zgrada mješovite uporabe i dvorište, površine 1460 m² i to suvlasnički dio 4/1460, redni broj: E-4, parkirno mjesto oznake P-5, korisne površine 12,50 m², u elaboratu označeno crvenom bojom – kose linije
- k.o. Zadar, zk. ul. br. 11531, kčbr. 5843/6, u naravi zgrada mješovite uporabe i dvorište, površine 1460 m² i to suvlasnički dio 4/1460, redni broj: E-5, parkirno mjesto oznake P-6, korisne površine 12,80 m², u elaboratu označeno žutom bojom – kose linije
- k.o. Zadar, zk. ul. br. 11531, kčbr. 5843/6, u naravi zgrada mješovite uporabe i dvorište, površine 1460 m² i to suvlasnički dio 3/1460, redni broj: E-6, parkirno mjesto oznake P-7, korisne površine 12 m², u elaboratu označeno zelenom bojom – kose linije
- k.o. Zadar, zk. ul. br. 11531, kčbr. 5843/6, u naravi zgrada mješovite uporabe i dvorište, površine 1460 m² i to suvlasnički dio 3/1460, redni broj: E-9, parkirno mjesto oznake P-10, korisne površine 12 m², u elaboratu označeno plavom bojom – saće,
- k.o. Zadar, zk. ul. br. 11531, kčbr. 5843/6, u naravi zgrada mješovite uporabe i dvorište, površine 1460 m² i to suvlasnički dio 3/1460, redni broj: E-10, parkirno mjesto oznake P-11, korisne površine 12 m², u elaboratu označeno ljubičastom bojom – saće,

- k.o. Zadar, zk. ul. br. 11531, kčbr. 5843/6, u naravi zgrada mješovite uporabe i dvorište, površine 1460 m² i to suvlasnički dio 3/1460, redni broj: E-11, parkirno mjesto oznake P-12, korisne površine 12 m², u elaboratu označeno siva bojom – saće,
- k.o. Zadar, zk. ul. br. 11531, kčbr. 5843/6, u naravi zgrada mješovite uporabe i dvorište, površine 1460 m² i to suvlasnički dio 3/1460, redni broj: E-12, parkirno mjesto oznake P-13, korisne površine 12 m², u elaboratu označeno zelenom bojom – saće,
- k.o. Zadar, zk. ul. br. 11531, kčbr. 5843/6, u naravi zgrada mješovite uporabe i dvorište, površine 1460 m² i to suvlasnički dio 3/1460, redni broj: E-13, parkirno mjesto oznake P-14, korisne površine 12 m², u elaboratu označeno crvenom bojom – vertikalne linije,
- k.o. Zadar, zk. ul. br. 11531, kčbr. 5843/6, u naravi zgrada mješovite uporabe i dvorište, površine 1460 m² i to suvlasnički dio 3/1460, redni broj: E-15, parkirno mjesto oznake P-16, korisne površine 12 m², u elaboratu označeno plavom bojom – vertikalne linije,
- k.o. Zadar, zk. ul. br. 11531, kčbr. 5843/6, u naravi zgrada mješovite uporabe i dvorište, površine 1460 m² i to suvlasnički dio 3/1460, redni broj: E-16, parkirno mjesto oznake P-17, korisne površine 12 m², u elaboratu označeno žutom bojom – vertikalne linije,
- k.o. Zadar, zk. ul. br. 11531, kčbr. 5843/6, u naravi zgrada mješovite uporabe i dvorište, površine 1460 m² i to suvlasnički dio 3/1460, redni broj: E-17, parkirno mjesto oznake P-18, korisne površine 12 m², u elaboratu označeno zelenom bojom – vertikalne linije,
- k.o. Zadar, zk. ul. br. 11531, kčbr. 5843/6, u naravi zgrada mješovite uporabe i dvorište, površine 1460 m² i to suvlasnički dio 3/1460, redni broj: E-18, parkirno mjesto oznake P-19, korisne površine 12 m², u elaboratu označeno plavom bojom – horizontalne linije,
- k.o. Zadar, zk. ul. br. 11531, kčbr. 5843/6, u naravi zgrada mješovite uporabe i dvorište, površine 1460 m² i to suvlasnički dio 3/1460, redni broj: E-19, parkirno mjesto oznake P-20, korisne površine 12 m², u elaboratu označeno ljubičastom bojom – horizontalne linije,
- k.o. Zadar, zk. ul. br. 11531, kčbr. 5843/6, u naravi zgrada mješovite uporabe i dvorište, površine 1460 m² i to suvlasnički dio 464/1460, redni broj: E-21, mehaničarka radionica oznake MR u podrumu i sastoji se od radionice, WC-a, dva stubišna prostora sa stubama, požarne centrale, mehanički popravci, dizala, dva spremišta, hodnika i strojarnice dizala, korisne površine 378,40 m² sa pripadajućim terenima T 3 i T 4 jednim parkirnim mjestom oznake P-1 korisne površine 92,90 m² u elaboratu označenom žutom bojom – horizontalne linije,
- k.o. Zadar, zk. ul. br. 11531, kčbr. 5843/6, u naravi zgrada mješovite uporabe i dvorište, površine 1460 m² i to suvlasnički dio 430/1460, redni broj: E-22 izložbeni prostor oznake IP u prizemlju i na galeriji koji se sastoji od izložbenog prostora, hodnika i 3 WC-a, korisne površine 236,7 m², dvije prostorije za sastanke s pretprostorom korisne površine 48,30 m² i ureda i prijema stranaka korisne površine 49,90 m² s pripadajućim natkrivenim prostorom u prizemlju, korisne površine 18 m² i terenima T1 i T2, s četiri parkirna mjesta: P-22, P-23, P-24 i P-25 korisne površine 147,90 m² u elaboratu označen crvenom bojom – horizontalne linije.

2.Status: električnog brojila: 68754806 181 >195499,6

182 >54975,4

70759588 181 >12655,9

182 > 7423,7

Vodovodno brojilo podrum 402590 __nije pronađeno

Vodovodno brojilo lokal nije pronađeno

3. Potvrđujem primitak jednog ključa koji otvara vrata za ulazak u radionicu – suteran. Ključeve od uličnog lokala ćemo dobiti od najmoprimca WASI doo

4. Upoznat sam da na jednom dijelu vanjskog lokala, društvo WASI se nalazi u najmu te sam obaviješten da je sa 10.10.2023. ugovor među njima raskinut te im prestaje najam sa stečajnim dužnikom.

5. Upoznat sam da točnom lokacijom parkirnih mjesta koje svaki od njih predstavlja samostalno etažno vlasništvo.

6. Primjedbe: _____

Zadar, 10.10.2023.

Preuzeo - Kupac:

Predao - Prodavatelj

THE END d.o.o.



Rursus doo u stečaju

RURSUS d.o.o.
u stečaju
Zadar

